квартал
НОВАЦИЯ

1 очередь
строительства

Жить по-новому сейчас

г. Екатеринбург,
ул. Краснофлотцев

АСТРА®

квартал
НОВАЦИЯ

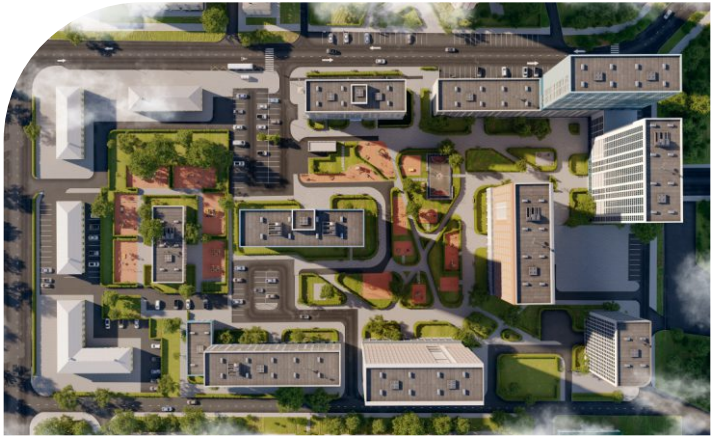
Общая площадь застройки свыше 3,7 га
Площадь жилого фонда 90 000 кв. м
Площадь коммерческих объектов 5 800 кв. м
Дошкольное образовательное заведение на 150 мест
Срок реализации проекта — 2023 — 2037 гг.

квартал
НОВАЦИЯ

ПРЕИМУЩЕСТВА

ПО-НОВОМУ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЕЕ

- Двор для детей разных возрастов
- Закрытая территория двора
- Озеленение и ландшафтный дизайн
- Велопарковка во дворе



ПО-НОВОМУ ДОСТУПНЕЕ

- Рядом остановки общественного транспорта: 2 станции метро, троллейбус, трамвай, автобус
- Развитая инфраструктура района
- Рядом с комплексом: детские сады, школы, ВУЗы, поликлиника, спорткомплекс «Калининец» с различными секциями, торговые центры, рестораны

ПО-НОВОМУ КОМФОРТНЕЕ

- Интерактивная домофония
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Безбарьерный доступ в подъезд
- Двойной теплый тамбур при входе в подъезд
- Колясочная на 1 этаже

ПО-НОВОМУ УДОБНЕЙ

- потолок окрашен водоэмульсионной краской
- обои под покраску
- клапан инфильтрации воздуха
- радиатор отопления с терморегулятором
- розетки для бытовой техники
- ламинат
- плинтус

- окрашены водостойкой водно-дисперсионной краской
- установлены унитаз и раковина
- керамическая плитка

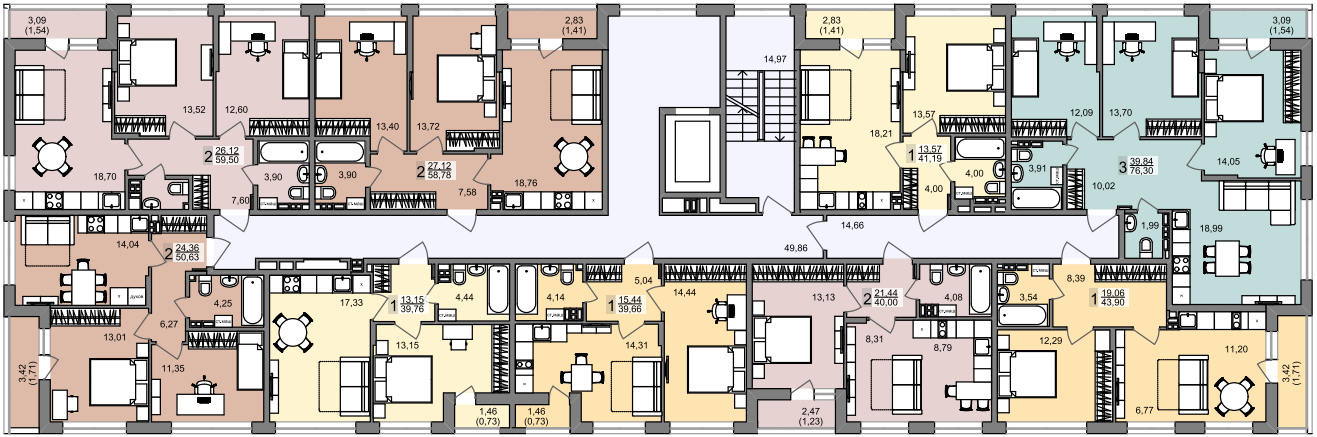
- приборы учета коммунальных ресурсов
- металлическая входная сейф дверь

квартал НОВАЦИЯ

Дом 1.1
Типовой этаж 3-10

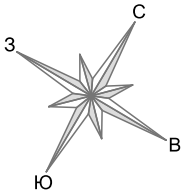
Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

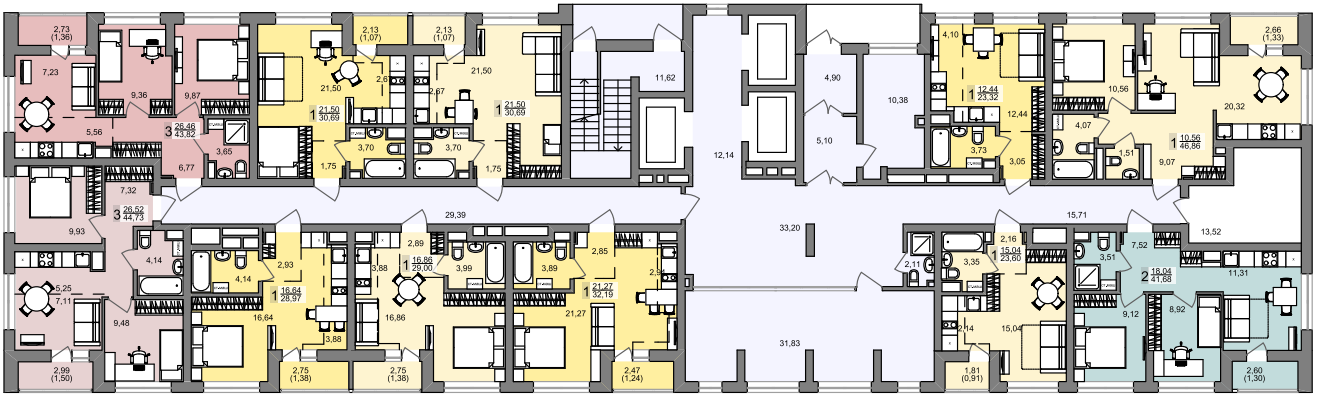


Дом 1.2
Типовой этаж 1

квартал НОВАЦИЯ

Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

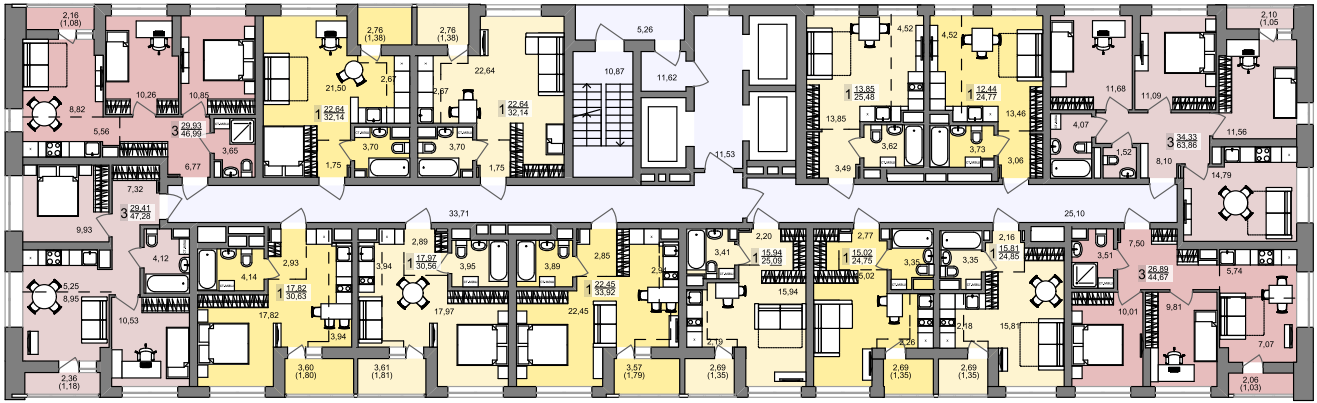
С
З
В
Ю

квартал НОВАЦИЯ

Дом 1.2
Типовой этаж 2

Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

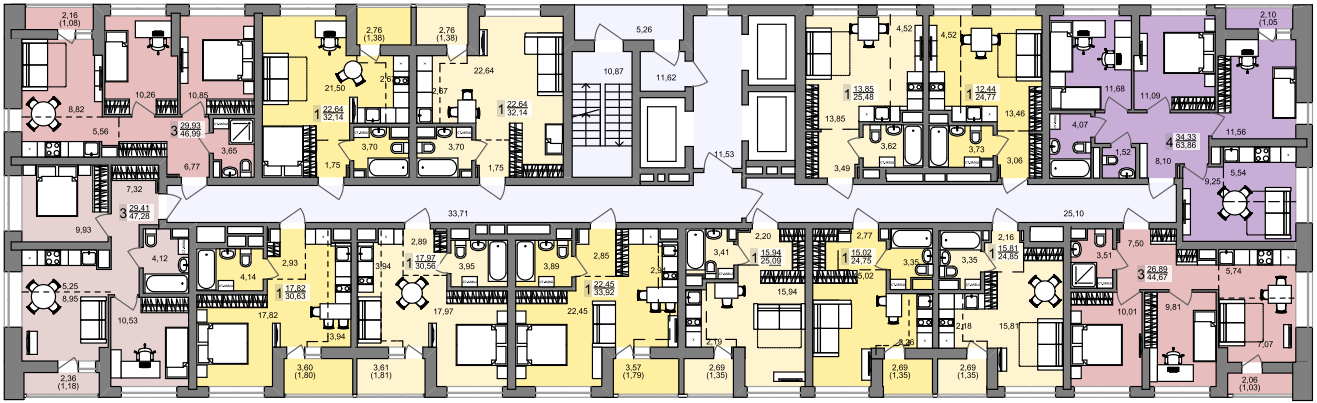
С
З
В
Ю

Дом 1.2
Типовой этаж 3-5

квартал НОВАЦИЯ

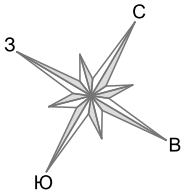
Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

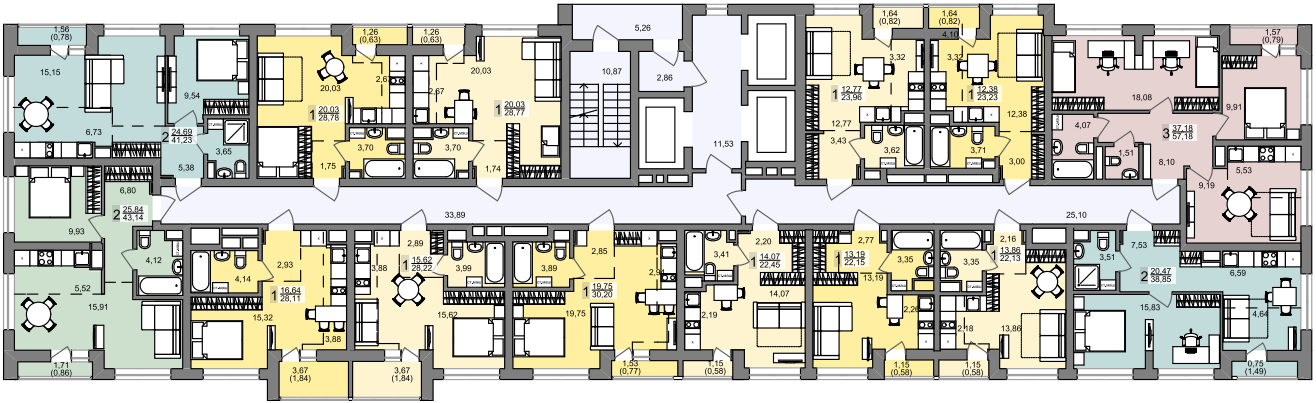


квартал НОВАЦИЯ

Дом 1.2
Типовой этаж 6-8

Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

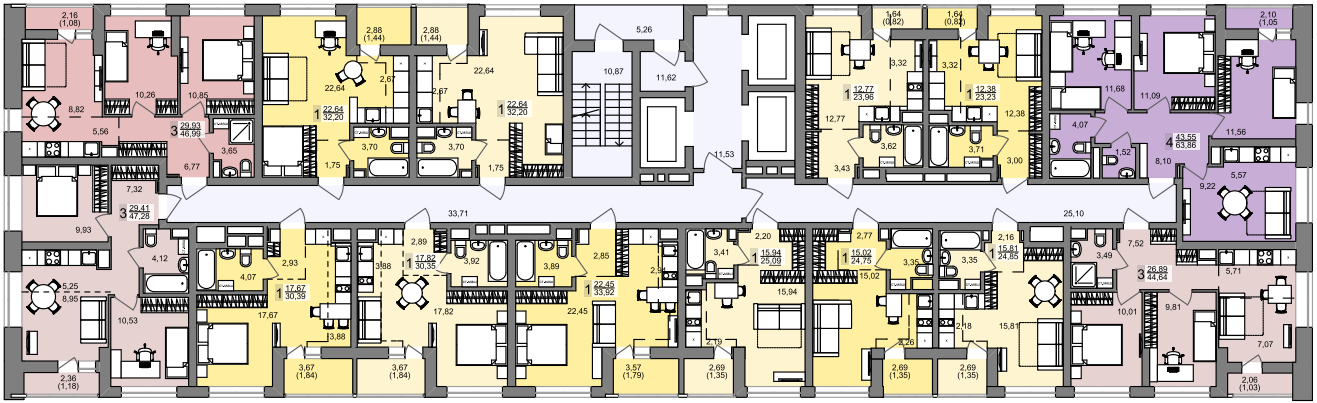
С
З
В
Ю

Дом 1.2
Типовой этаж 9-10

квартал НОВАЦИЯ

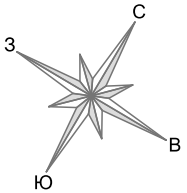
Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина

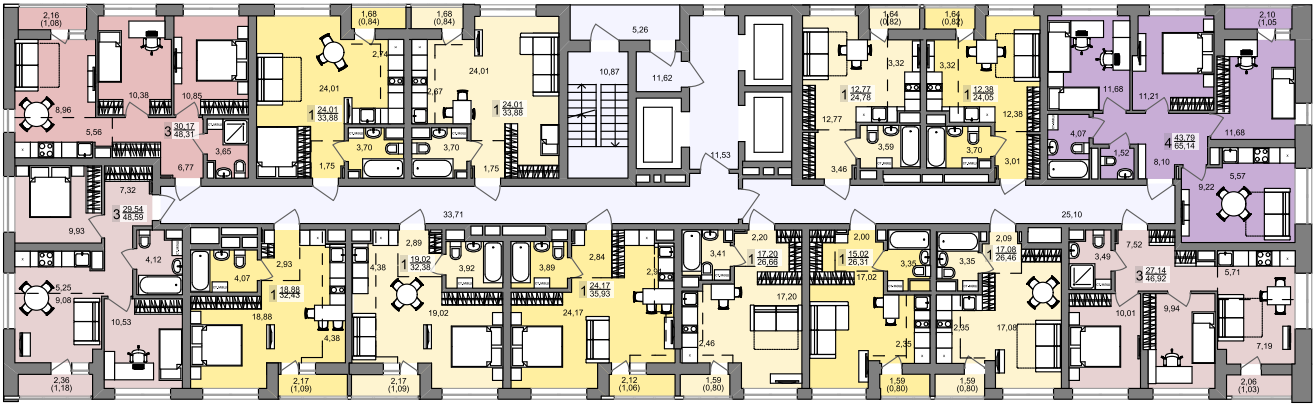


квартал НОВАЦИЯ

Дом 1.2
Типовой этаж 11-27

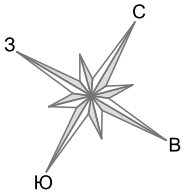
Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина



РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА

Пешком

4 минуты МОУ СОШ № 107
5 минут стадион «Калининец»
5 минут детский сад № 225
7 минут парк «Калининец»
10 минут Калиновский лесопарк
10 минут ЦК «Эльмаш»
11 минут Центральная больница № 23
13 минут Уральский юридически институт МВД России
20 минут станция метро «Уралмаш»

На автомобиле

9 минут ТЦ METRO
10 минут VICTORY mall
11 минут УрГПУ
12 минут Veer mall
12 минут кинотеатр «Заря»
14 минут РГППУ
15 минут Лицей милиции

квартал
НОВАЦИЯ

АСТРА®

astra-development.ru

Отделы продаж:
г. Екатеринбург, ул. Заводская, 45д, ул. Краснофлотцев, 38/1
(343) 343-45-45

Застройщик ООО «СЗ «Астра-К». Продажи по 214 ФЗ. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.
Реклама. Не оферта. Вся размещенная информация носит исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях
не является публичной офертой, определяемой положениями Гражданского кодекса Российской Федерации,
не содержит точного и полного описания и характеристик объектов. Информация может претерпеть изменения на момент просмотра.
Для получения актуальной информации необходимо обратиться в отдел продаж застройщика или по тел (343) 343-45-45.